

Эксперт: Замоскворечье  
 Телефон: +7 (925) 010-47-97  
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru  
 Офис на Новослободской  
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



**ЛОТ № 223579**  
**РОССИЯ, МОСКВА, УЛИЦА СТРОИТЕЛЕЙ, 13К1**

**Продается помещение свободного назначения**  
**21 900 000 рублей**

Продается помещение площадью 167 квадратных метров. Высота потолков составляет 2,6 метра. Доступ в помещение осуществляется через подъезд. Расстояние до станции метрополитена «Университет» составляет 3 минуты. Расстояние до остановки общественного транспорта «Университет» составляет 6 минут.

Возможное назначение: бытовые услуги, ателье одежды, фитнес, коммерция, офис, спа салон, клиентский офис, клиника, косметика, косметология, маникюр, массажный салон, свободное назначение, услуги

Тип сделки	Продажа	Вход	Общий с улицы
Тип недвижимости	Коммерческая	Тип здания	Жилое
Подтип	ПСН	Форма налогообложения	УСН
Метро	Университет	Электрическая мощность	15 кВт
Путь до метро	Пешком	Количество мокрых точек	1
Время до метро	7 мин.	Отопление	Центральное
Этаж	-2	Вентиляция	Приточная
Этажей	5	Кондиционирование	Центральное
Высота потолков	2.6 м.	Пожаротушение	Сигнализация
Общая площадь	167 м <sup>2</sup>	Добавлено	2025-12-10 10:33:19
Тип здания	Жилой дом		



